

**Программа комплексного развития
систем коммунальной инфраструктуры
Громковского сельского поселения
на период с 2014г. до 2034г.**

с. Громки
2014г.

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГРОМКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2014-2034 ГОДЫ»:	3
2. ВВЕДЕНИЕ	7
2.1. Правовое обоснование Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Громковского сельского поселения на период с 2014 до 2034 г.	7
2.2. Оценка социально – экономической эффективности Программы	7
3. ЗАДАЧИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ГРОМКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	8
4. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГРОМКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	9
5. ПРАВОВОЙ И ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ.	13
6. СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	13
7. СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ	14
8. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ	15
9. СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ	16
10. СИСТЕМА СБОРА, ВЫВОЗА И УТИЛИЗАЦИИ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ	16
11. УПРАВЛЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ	17
12. ФОРМИРОВАНИЕ СВОДНОГО ПЛАНА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.	19
13. РАЗРАБОТКА ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЛЯ МОНИТОРИНГА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	20

**1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГРОМКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ НА 2014-2034 ГОДЫ»:**

Наименование Программы	«Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Громковского сельского поселения на 2014-2034 годы»
Основания для разработки Программы	<p>1. Федеральный закон РФ от 30.12.2004г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (в ред. Федеральных законов от 26.12.2005г. № 184-ФЗ, от 29.12.2006г. № 258-ФЗ, от 18.10.2007г. № 230-ФЗ, от 23.07.2008г. № 281-ФЗ, от 23.11.2009г. № 261-ФЗ, от 27.12.2009 № 374-ФЗ, от 02.07.2010 № 152-ФЗ, от 27.07.2010 № 237-ФЗ)</p> <p>2. Федеральный закон РФ от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>3. Федеральный закон РФ от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>4. Федеральный закон РФ от 21 июля 2007г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства».</p> <p>5. Федеральный закон от 07.12.2011г. №416 «О водоснабжении и водоотведении»;</p> <p>6. Федеральный закон от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;</p> <p>7. Федеральный закон от 26.03.2003г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;</p> <p>8. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования»</p> <p>9. Договор № ГЭП-ПКРСКИ/333-7/08-23 от 06 августа 2014 года по разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Громковского сельского поселения с ООО «ГарантЭнергоПроект»</p>
Муниципальный заказчик Программы	Администрация Громковского сельского поселения Руднянского муниципального района Волгоградской области
Разработчик Программы	Администрация Громковского сельского поселения и ООО «ГарантЭнергоПроект».
Цель Программы	Обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации

Задачи Программы	<p>1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.</p> <p>2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем.</p> <p>3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации</p> <p>4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.</p> <p>5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.</p> <p>6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения.</p> <p>7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.</p>
Сроки и этапы реализации Программы	<p>1 этап: 2014 – 2018г.г.</p> <p>2 этап: 2019 – 2034г.г.</p>
Основные мероприятия Программы	<ul style="list-style-type: none"> – создание водопроводно-канализационного хозяйства; – поэтапная модернизация сетей коммунальной инфраструктуры, имеющих большой процент износа; – модернизация и новое строительство коммунальных сетей к вновь строящимся объектам, согласно утвержденного Генерального плана поселения; – модернизация и новое строительство объектов теплоснабжения; – создание санкционированных свалок (полигонов) для утилизации твердых бытовых отходов; – обеспечение возможности подключения строящихся объектов к коммунальным системам.
Объем финансирования Программы	<p>Объем финансирования Программы составляет 152 043 тыс. руб. с учетом инфляции, в том числе за счет бюджетов всех уровней – 112 622 тыс.руб.</p> <p>Объем финансирования по годам реализации программы составит:</p> <p>2014 год - - тыс.руб.</p> <p>2015 год - 17 664 тыс.руб.</p> <p>2016 год - 20 330 тыс.руб.</p> <p>2017 год - 19 390 тыс.руб.</p> <p>2018 год - 781 тыс.руб.</p> <p>2019-2034 года - 93 877 тыс.руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>Реализация программы позволит:</p> <p>Развитие электрических сетей</p> <ul style="list-style-type: none"> – обеспечение бесперебойного снабжения электрической энергией Громковского сельского поселения; – обеспечение электрической энергией объектов нового строительства. <p>Развитие теплоснабжения</p> <ul style="list-style-type: none"> – повышение надежности и качества теплоснабжения;

	<ul style="list-style-type: none"> – снижение потерь теплоэнергии до 5-7%; – обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов, объектов соцкультбыта, промышленных объектов; – улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных. <p>Развитие водоснабжения и водоотведения</p> <ul style="list-style-type: none"> – повысить экологическую безопасность в районе; – соответствовать параметрам качества питьевой воды нормативам СанПиН на 100%; <p>Утилизация твердых бытовых отходов</p> <ul style="list-style-type: none"> – улучшение санитарного состояния территории сельского поселения; – стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории сельского поселения; – улучшение экологического состояния Громковского сельского поселения; – обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых и промышленных отходов. <p>1. Технологические результаты:</p> <ul style="list-style-type: none"> – повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры поселения; – снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе. <p>2. Коммерческий результат – повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса;</p> <p>3. Бюджетный результат – развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений;</p> <p>4. Социальный результат - создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда, повышение качества существующих коммунальных услуг и представления новых видов коммунальных услуг.</p>
--	--

<p>Контроль исполнения Программы</p>	<p>Программа реализуется на территории Громковского сельского поселения.</p> <p>Координатором Программы является Администрация Громковского сельского поселения.</p> <p>Реализация мероприятий предусмотренных Программой, осуществляется Администрацией, предприятиями коммунального комплекса.</p> <p>Для оценки эффективности реализации Программы будет проводиться ежегодный мониторинг.</p> <p>Контроль над исполнением Программы осуществляют совет депутатов, Администрация Громковского сельского поселения в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.</p>
--	--

2. ВВЕДЕНИЕ

2.1. Правовое обоснование Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Громковского сельского поселения на период с 2014 до 2034 г.

Правовым обоснованием по разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры района (далее именуется Программа) являются:

–Федеральный Закон от 30.12.2004г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

–Федеральный закон РФ от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

–Федеральный закон РФ от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

–Федеральный закон РФ от 21 июля 2007г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства»;

Федеральный закон от 07.12.2011г. №416 «О водоснабжении и водоотведении»;

Федеральный закон от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Федеральный закон от 26.03.2003г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования»

–Приказ Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008г. №48 «Об утверждении методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

–Утвержденный Генеральный план поселения.

2.2. Оценка социально – экономической эффективности Программы

Программа комплексного развития предусматривает выполнение комплекса мероприятий, которые обеспечат положительный эффект в развитии коммунальной инфраструктуры сельского поселения, а также определит участие в ней хозяйствующих субъектов: организаций, непосредственно реализующих программу; предприятий, обеспечивающих коммунальными услугами потребителей; поставщиков материальных и энергетических ресурсов; строительные организации и пр.

Реализация предлагаемой программы определяет наличие основных положительных эффектов: бюджетного, коммерческого, социального:

Коммерческий эффект – развитие малого и среднего бизнеса, развитие деловой инфраструктуры, повышение делового имиджа.

Бюджетный эффект – развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений.

Социальный эффект – создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда поселения, повышение качества коммунальных услуг.

Технологическими результатами реализации мероприятий Программы комплексного развития предполагается:

- повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения;
- снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.

Комплексное управление программой осуществляется путем:

определения наиболее эффективных форм и процедур организации работ по реализации программы;

организации проведения конкурсного отбора исполнителей мероприятий программы;

координации работ исполнителей программных мероприятий и проектов;

обеспечения контроля над реализацией программы, включающего в себя контроль эффективности использования выделяемых финансовых средств (в том числе аудит), качества проводимых мероприятий, выполнения сроков реализации мероприятий, исполнения договоров и контрактов;

внесения предложений, связанных с корректировкой целевых индикаторов, сроков и объемов финансирования программы;

предоставления отчетности о ходе выполнения программных мероприятий.

При необходимости изменения объема и стоимости программных мероприятий будут проводиться экспертные проверки хода реализации программы, целью которых может стать подтверждение соответствия утвержденным параметрам программы сроков реализации мероприятий, целевого и эффективного использования средств.

3. ЗАДАЧИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ГРОМКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры базируется на следующих принципах:

- определения качественных и количественных задач программы, которые затем становятся основой для мониторинга ее реализации в виде целевых индикаторов. Мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;

- рассмотрения Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

- формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми Программами (федеральными, муниципальными и другими программами, реализуемыми на территории сельского поселения;

- адекватность и оперативность принимаемых решений;

- реалистичность мероприятий и возможных альтернатив их реализации;

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства,

повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации в поселении.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных Программ организаций коммунального комплекса.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Громковского сельского поселения.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры являются:

1. Реализация Генерального плана поселения и других документов территориального планирования.
2. Реализация Стратегии устойчивого развития Громковского сельского поселения.
3. Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям.
4. Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры
5. Определение необходимого объема финансовых средств для реализации Программы.
6. Создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку товаров и услуг в сфере водоснабжения, теплоснабжения, утилизации твердых бытовых отходов.

4. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГРОМКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Территория

Громковское сельское поселение расположено в южной части Руднянского муниципального района и граничит

- на севере с Лопуховским сельским поселением,
- на юге с Лобойковским и Ореховским поселениями Даниловского района,
- на востоке с Бурлукским сельским поселением Котовского района,
- на западе с Большесудаченским сельским поселением Руднянского

муниципального района и Белопрудовским сельским поселением Даниловского района

Громковское сельское поселение состоит из 3 населенных пунктов:

село Громки, село Старый Кондаль, село Новый Кондаль.

Через территорию Громковского сельского поселения на юго-востоке протекает река Медведица (средним течением).

Общая площадь поселения составляет 99416 га. Административным центром является село Громки, площадью 45313 га. Численность населения зарегистрирована 612 человек.

Климат

Климат Руднянского муниципального района засушливый, с резко выраженной континентальностью. Характерным признаком континентальности климата района является возврат холодов весной и раннее появление их осенью.

Лето жаркое, сухое, пыльное. Наиболее жаркие месяцы июль, август. Среднеиюльская температура воздуха 23,5 градуса. Абсолютный максимум температур 40-43 градуса. В теплый период года сильные восточные ветры переходят в суховеи влияющие на рост растений. Преобладающие направления ветра северо-восточные и северо-западные максимальная скорость 8,5 м/сек, минимальная -4,6 м /сек.

Климатическая характеристика района строительства согласно СНиП 2.01.01-2001 «Строительная климатология и геофизика»:

- климатическая зона – III-в;
- средняя температура наиболее холодных суток – -30°C;
- средняя температура наиболее холодной пятидневки – -25°C;
- нормативная толщина промерзания грунтов – -1,2 м;
- преобладающее направление ветра: северо-восточное и северо-западное.

В соответствии со СНиП 2.01.07-85 «Нагрузка и воздействия», данной площадке соответствуют следующие характеристики:

- скоростной напор ветра принят 0,38 Кпа для III района;
- снеговая нагрузка – 84 кг/м² для III района;
- расчетная снеговая нагрузка – 120 кг/м²;
- годовое количество осадков составляет 385-425 мм.

Климатические условия планировочных ограничений не вызывают, но требуют при строительстве необходимых теплотехнических мероприятий. По агроклиматическому районированию район является благоприятным для сельскохозяйственного производства: земледелия, производства зерна, кормопроизводства, бахчеводства, садоводства и животноводства.

Население

По генерального плана Громковского сельского поселения население представлено таблице 1:

Таблица 1

Показатели	По состоянию на 2012 год, человек
Население всего	612
Детей до 15 лет всего	92
Население в трудоспособном возрасте	360
Население старше трудоспособного возраста	162
На производстве	16
В сельском хозяйстве	35

Из общего числа проживающих в поселении трудоспособное население составляет 55%, которое имеет постоянную работу в социальной сфере, сфере обслуживания, предприятиях сельского хозяйства.

Прогноз численности населения на расчетный срок принят на основании генерального плана поселения и составит 700 человек.

Характеристика экономики

Основным местом приложения труда с. Громки являются сельскохозяйственные предприятия по выращиванию зерновых культур, предприятия сферы обслуживания, а также небольшие предприятия по обслуживанию сельхозтехники и обеспечению горючесмазочными материалами. Промышленные производства на территории отсутствуют. Производственные зоны в границах Громковского сельского поселения располагаются в западной и юго-западной частях села, имеют территориальный ресурс для развития. Перечень предприятий сельскохозяйственного производства представлен в таблице 2.

Перечень предприятий сельскохозяйственного производства

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Единица измерения	Количество (проект)	Выпускаемая продукция, услуги
1.	ИП Кильдяшев А. К.	с. Громки, пер. Дорожный, 18	численность работающих	16	Зерновые сельхозпродукция
2.	ИП Башкарев С. В.	с. Громки, пер. Дорожный, 20	численность работающих	10	Зерновые сельхозпродукция

Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства Громковского сельского поселения.

Параметры, характеризующие отрасль жилищно-коммунального хозяйства Громковского сельского поселения

Таблица 3

Показатель	Ед. измер.	2013 год	2014 год (оценка)
Общая площадь жилого фонда:	тыс.кв.м	24	
В том числе			
МКД (многоквартирные жилые дома)	тыс.кв.м	-----	
Жилые дома (индивидуальные здания)	тыс.кв.м	24	
Жилой фонд пригодный для проживания	тыс.кв.м	24	
Жилой фонд не пригодный для проживания:	тыс.кв.м	-----	
в том числе ветхий жилой фонд	тыс.кв.м	-----	
аварийный жилой фонд	тыс.кв.м	-----	
Средняя обеспеченность населения жильем	кв.м.на 1 жителя	28,1	
Количество ТСЖ	единиц	-----	
Количество установленных общедомовых приборов учета, всего:	шт	-----	
в том числе:			
учета тепла	шт	-----	
учета газа	шт	-----	
учета электроэнергии	шт	-----	
учета водоснабжения	шт	-----	
Количество установленных внутриквартирных приборов учета холодной и горячей воды	шт	-----	

Полная стоимость предоставляемых жилищно-коммунальных услуг	млн.руб.	-----	
Количество семей состоящих на учете для улучшения жилищных условий	единиц	8	
ВОДОСНАБЖЕНИЕ			
Водопроводы	единиц	3	
ВОС-1, 2		-----	
Протяженность сетей	км	15,5	
Мощность водопроводов	куб.м/сут.	140,0	
Подача воды в сети	куб.м.	140,0	
Пропущено воды через очистные сооружения	куб. м.	-----	
Отпуск воды всем потребителям	куб.м	140,0	
в том числе населению	куб.м	140,0	
на хозяйственные нужды	тыс. куб.м	-----	
Потребление воды (на 1 жителя):			
Фактическое	м ³ /год	21,6	
Нормативное	м ³ /год	30,0	
КАНАЛИЗАЦИЯ			
Мощность канализационных сооружений	Т. м3/ сут.	-----	
Протяженность канализационных сетей	км	-----	
Отведено сточных вод	млн. м3	-----	
в том числе пропущено через очистные сооружения	млн. м3	-----	
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ			
Протяженность сетей в 2-х трубном исчислении	км	-----	
Число котельных - всего (муниципальных)	единиц	-----	
в том числе на:	единиц		
жидком топливе	единиц	-----	
газе	единиц	-----	
Мощность котельных на:			
жидком топливе	Гкал/час	-----	
газе	Гкал/час	-----	
Выработано тепла	тыс. Гкал	-----	
Реализовано тепла	тыс. Гкал	-----	
в т.ч. населению	тыс. Гкал	-----	
на бытовые нужды	Гкал/кв. м	-----	
обеспеченность (на 1 кв. м в месяц)	Гкал/кв. м	-----	
ГАЗИФИКАЦИЯ	км	-----	15,6
Протяженность уличной газовой сети	единиц	-----	
Общее число газифицированных квартир	единиц	-----	104
сетевым газом	единиц	-----	104
сжиженным газом	единиц	-----	
Отпущено сетевого газа всем потребителям	тыс. м ³	-----	
в т.ч. населению	тыс. м ³	-----	
Отпущено сжиженного газа всем потребителям	тонн	-----	
в т.ч. населению	тонн	-----	
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ			
Протяженность линий электропередач, всего	км	17,0	
Отпуск электроэнергии потребителям, всего	млн. кВт час	-----	

В том числе населению	млн. кВт час	-----	
-----------------------	-----------------	-------	--

5. ПРАВОВОЙ И ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ.

Тарифы на коммунальные услуги устанавливаются постановлениями Комитета тарифного регулирования Волгоградской области в соответствии с:

- Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Постановлением Правительства РФ от 26 февраля 2004 года № 109 «О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 14 июля 2008 года № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;
- Приказом ФСТ России от 6 августа 2004 года № 20-э/2 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке»;
- Положением о Комитете тарифного регулирования Волгоградской области, утверждённым постановлением Правительства Волгоградской области от 06 февраля 2014 года № 32-п.

6. СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.

На территории Громковского сельского поселения центральное теплоснабжение отсутствует. Отопление жилых домов и учреждений осуществляется индивидуально твердым топливом, электроэнергией и газом. На перспективу теплоснабжение планируется от индивидуальных газовых котлов.

7. СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

Существующее положение

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

На территории Громковского сельского поселения имеется три населенных пункта - с. Громки, с. Старый Кондаль, с. Новый Кондаль.

Централизованным водоснабжением обеспечены все три села. Водоснабжение всех этих населенных пунктов осуществляется от артезианских скважин, размещенных в границах сельского поселения. Все водозаборные комплексы находятся в удовлетворительном состоянии.

Население обеспечивается водой от трех артезианских скважин, на каждой из которых установлен насос ЭЦВ-6-10-110 производительностью 240 м³ в сутки..

Оборудование скважин было введено в эксплуатацию в 70х годах прошлого столетия и имеет довольно высокий процент износа - 80%.

Для создания запаса воды и напора в сетях на территории сельского поселения имеются три водонапорные башни.

Для части жителей обеспечение водоснабжением осуществляется из придомовых колодцев, а также из водоразборных колонок.

Протяженность разводящих сетей водопровода в населенных пунктах составляет 15,68 км преимущественно стальными трубами диаметром 100-150 мм. Износ стальных водопроводных сетей составляет около 85%. Возникла необходимость перекладки отдельных участков водопровода.

Основные данные по водопроводным сетям.

Таблица 4

Населенный пункт	Протяженность, водопровода, м.	Износ, %
с. Громки	8 000	85
с. Старый Кондаль	2 650	85
с. Новый Кондаль	5 030	85
ИТОГО	15 680	85

Очистные сооружения на территории сельского поселения отсутствуют.

Качество воды, подаваемой потребителям от артезианских скважин, не контролируется по показателям и не может отвечать полностью требованиям документа «Гигиенические нормативы качества воды предназначенной для потребления человеком», утвержденного Роспотребнадзором 19.12.2006 года.

Горячее водоснабжение на территории сельского поселения отсутствует.

Эксплуатацию сетей водоснабжения на территории Громковского сельского поселения осуществляет администрация сельского поселения, имущество находится в муниципальной собственности.

Существующие технические и технологические проблемы.

-Высокий процент износа оборудования насосных станций, который достигает 80%;

-относительно высокий процент износа разводящих сетей, который достигает 85%;

-отсутствие очистных сооружений на сетях водопровода, в связи с чем поставляемая населению вода из артезианских скважин не соответствует требованиям документа «Гигиенические нормативы качества воды предназначенной для потребления человеком», утвержденного Роспотребнадзором 19.12.2006 года;

-отсутствие подключения 100% потребителей к сетям централизованного водоснабжения;

-отсутствие обеспечения потребителей приборами учета.

Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.

На первую очередь:

-Строительство очистных сооружений производительностью до 0,5 тыс.м³ в с. Громки;

-Внедрение измерительных приборов, приборов контроля на водопроводных сетях и приборов учета воды в домах.

-Организация мероприятий установленных проектом зон санитарной охраны источника водоснабжения;

-Устройство пожарных гидрантов при строительстве и ремонте водопроводов.

За расчётный срок:

-Реконструкция разводящих водопроводных сетей во всех населенных пунктах сельского поселения;

-Устройство систем доочистки воды на сетях питьевого водоснабжения;

-Реконструкция водонапорных башен;

-Организация мониторинга качества питьевой воды непосредственно на вводах в населённые пункты.

-Проектирование и строительство новых участков водопровода с учетом строительства новых жилых объектов согласно ген. плану застройки Громковского сельского поселения.

8. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ.

Существующее положение.

В Громковском сельском поселении централизованная система канализации отсутствует. Многоквартирный жилой фонд и учреждения оборудованы септиками, откуда периодически производится откачка и вывоз ЖБО в специально отведенные места слива. Остальной жилой фонд, общественные и промышленные здания населенных пунктов имеют выгребные ямы и дворовые туалеты.

Вывоз канализационных стоков осуществляется специальным автотранспортом. В настоящее время очистные сооружения в сельском поселении отсутствуют.

Отсутствие канализационной сети в населенных пунктах муниципального образования создает определенные трудности населению, ухудшает их бытовые условия.

Проектное решение.

Учитывая низкую численность населения, строительство централизованной канализации в селах Старый Кондаль и Новый Кондаль на расчетный срок нерационально. На данных территориях рекомендуется местная система канализации при соответствующих геологических и гидрогеологических условиях местности, при отсутствии опасности загрязнения почвы и водоносных горизонтов, используемых для водоснабжения.

Строительство очистных сооружений канализации производительностью до 0,2 тыс. м.куб./сутки предполагается в южной части с. Громки с отводом земельного участка до 0,5 га.

Рекомендуется локальная очистная станция глубокой биологической очистки «ЮНИЛОС», обеспечивающая высокую степень очистки бытовых сточных вод (до 98%).

Для улучшения экологической ситуации на территории населенных пунктов необходимо установить выгребы и септики полной заводской готовности и предусмотреть утилизацию сточных вод на ближайшие канализационные очистные сооружения.

9. СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Существующее положение.

Электроснабжение потребителей Громковского сельского поселения осуществляется Районными электросетями по Руднянском району.

Низковольтные линии 380/220В имеют протяженность 17 км, ВЛ 10 Кв проходят на железобетонных и деревянных опорах. Трансформаторные подстанции типа КТП закрытого типа выбраны в центре нагрузок с учетом удобства подхода линий 10 кв и разводки линии 380/220 в.

Для освещения улиц в ночное время суток используются одиночные фонари ЖКУ-70-01В-250-012 в количестве 45 штук. Общая освещенность Громковского сельского поселения составляет 35 %.

Распределение электроэнергии по потребителям производится на напряжении 0,4 кВ.

Прогнозный расчет потребления электроэнергии»

Таблица 5

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Существующая застройка, кВт		Расчетный срок, кВт	
			Кол-во	Расход	Кол-во	Расход
1.	Жилая застройка	кВт./ч. год/чел.	612	581400	700	665000
2.	Производственная зона	кВт./ч. год/чел.		491400		520000
		Итого:		1072800		1185000

Проектное решение.

Программой предусматриваются следующие мероприятия:

1. Реконструкция сетей уличного освещения.

10. СИСТЕМА СБОРА, ВЫВОЗА И УТИЛИЗАЦИИ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ

Организации оказывающей услуги по утилизации твердых бытовых отходов в сельском поселении нет. Твердые бытовые отходы вывозятся самостоятельно жителями поселения. Полигон для утилизации твердых бытовых отходов предназначен для централизованного складирования собираемых бытовых отходов.

Анализ показал, что для полного обеспечения контейнерами необходимо 55 контейнеров и оборудование 30 площадок. Рынок сбора вторичных ресурсов практически не организован. Радиологический и морфологический контроль поступающих отходов отсутствует. К ТБО относятся отходы, образующиеся в жилых и общественных зданиях, торговых, других организаций.

Мероприятия в области санитарной очистки и обращения с отходами, предусмотренные программой:

- Дальнейшее использование существующего полигона ТБО
- Все организации обязаны предусмотреть места для сбора твердых бытовых отходов и обеспечить их вывоз силами специализированной организации.
- Для сбора жидких бытовых отходов в не канализованных домовладениях должны устраиваться дворовые выгребные ямы и туалеты, имеющие водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций.
- Оборудование контейнерных площадок и приобретение контейнеров

11. УПРАВЛЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ

Программа реализуется на территории Громковского сельского поселения. Координатором Программы является Администрация Громковского сельского поселения. Реализация мероприятий предусмотренных Программой, осуществляется Администрацией Громковского сельского поселения, предприятиями коммунального комплекса.

Для оценки эффективности реализации Программы Администрацией района будет проводиться ежегодный мониторинг.

Контроль за исполнением Программы осуществляют совет депутатов, Администрация Громковского сельского поселения в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством

Разделы программы должны содержать необходимые обоснования, расчет и пояснения.

Исходной информацией для формирования проекта Программы являются программы, планы и проекты, а также имеющиеся документы территориального планирования сельского поселения.

На основе данной информации необходимо сформулировать цели и задачи проекта Программы.

Предложения по комплексной схеме развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения должны заключаться в разработке вариантов и технико-экономического обоснования, согласованного по временным этапам и по территории сельского поселения, развития сетей и объектов различных систем коммунальной инфраструктуры. Предложения по комплексной схеме развития коммунальной инфраструктуры должны быть предоставлены по видам инженерно-технического обеспечения, а именно развитие:

- систем теплоснабжения;
- систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

- объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;
- систем электроснабжения;

Оценка финансовых потребностей, необходимых для реализации проекта Программы, должна заключаться в определении ежегодных объемов финансирования, необходимых для реализации Программы. Оценка объемов финансирования должна основываться на показателях развития экономики Российской Федерации определяемых Министерством экономического развития и торговли Российской Федерации, показателях социально-экономического развития области и муниципальных образований, общедоступных данных о стоимости работ по развитию систем коммунальной инфраструктуры и экспертных оценках. Оценка финансовых потребностей должна быть представлена в разрезе организаций коммунального комплекса, функционирующих на территории сельского поселения.

Определение источников финансирования проекта Программы должно заключаться в предложениях по распределению финансовых потребностей между тремя основными источниками финансирования:

- тарифов на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;
- надбавок к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
- средства местного бюджета и средства вышестоящих бюджетов (региональный, федеральный).

Характеристики результата выполнения работ:

В результате реализации данного этапа должен быть подготовлен проект Программы, который должен содержать план действий по её реализации, необходимые объемы финансирования затрат, необходимых для его реализации с указанием источников финансирования, которые позволят обеспечить эффективную реализацию Программы.

Заказчик обеспечивает предоставление информации в объеме, необходимом для разработки программы в соответствии с запросом исполнителя.

Согласование проекта программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Данный этап работ заключается:

- в согласовании проекта Программы с заинтересованными сторонами, представительными и исполнительными органами местного самоуправления, организациями коммунального комплекса.

Порядок и очередность согласования проекта Программы:

Разработанный проект Программы необходимо согласовать в следующих органах власти:

- Администрация Руднянского муниципального района;

-организации коммунального комплекса (теплоснабжение, водоснабжение и водоотведения, утилизация твердых бытовых отходов, электроснабжения), действующие на территории сельского поселения;

По результатам согласования проект Программы дорабатывается Исполнителем с учетом внесенных предложений и замечаний по проекту.

3 этап: Утверждение Программы

Порядок утверждения Программы:

После проведения этапа согласования проект Программы необходимо опубликовать на интернет-сайте сельского поселения, организовать обсуждение и одобрение проекта Программы на публичных слушаниях с населением Громковского сельского поселения. Далее после одобрения проекта на публичных слушаниях данный проект Программы утверждается представительным органом власти сельского поселения.

На этапе утверждения Программы Исполнитель осуществляет информационную и консультационную поддержку органу местного самоуправления при рассмотрении и утверждении проекта Программы. При этом все имущественные права на результаты работ в ходе выполнения работ по проекту Программы принадлежит Заказчику. Исполнитель должен выполнять все действия по его профессиональному мнению, необходимые для достижения целей работы, даже если они не перечислены в явном виде в техническом задании.

Характеристика результата выполнения работ:

Согласованный со всеми заинтересованными сторонами и утвержденный представительным органом проект Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Громковского сельского поселения на 2014-2034 годы.

Место выполнения работ:

Место выполнения работ: с. Громки.

Место поставки результата работ: с. Громки.

Срок предоставления гарантии качества работ:

36 месяцев, начиная со дня подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

Объем предоставления гарантии качества работ:

Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Исполнителем.

12. ФОРМИРОВАНИЕ СВОДНОГО ПЛАНА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.

Сводный план программных мероприятий комплексного развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения представлен в Приложениях № 1-7

13. РАЗРАБОТКА ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЛЯ МОНИТОРИНГА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Реализация программы позволит:

Развитие электрических сетей: обеспечение бесперебойного снабжения электрической энергией Громковского сельского поселения;
обеспечение электрической энергией объектов нового строительства.

Развитие теплоснабжения: повышение надежности и качества теплоснабжения;
снижение потерь теплоэнергии до 5-7%;
обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов, объектов соцкультбыта, промышленных объектов;
улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных.

Развитие водоснабжения и водоотведения.

Создание системы водоснабжения и водоотведения, что позволит:
повысить экологическую безопасность в районе;
соответствовать параметрам качества питьевой воды нормативам СанПиН на 100%;

Утилизация твердых бытовых отходов.

улучшение санитарного состояния территории Громковского сельского поселения;
стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории Громковского сельского поселения;
улучшение экологического состояния Громковского сельского поселения;
обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых и промышленных отходов.

1. Технологические результаты:

- повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.

2. Коммерческий результат – повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса;

3. Бюджетный результат – развитие предприятия приведет к увеличению бюджетных поступлений;

4. Социальный результат - создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда района, повышение качества существующих коммунальных услуг и представления новых видов коммунальных услуг.