ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

РУДНЯНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ГРОМКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

СОВЕТ ГРОМКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

18заседание Совета Громковского сельского поселения 4 созыва

## РЕШЕНИЕ 18/25-а

**от 13.06. 2019**

**О внесении изменений в решение Совета Громковского сельского поселения от 08.12.2017 № 61/116 «Об утверждении Правил Благоустройства на территории Громковского сельского поселения Руднянского муниципального района Волгоградской области»**

В соответствии с изменениями регионального законодательства, Совет Громковского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Изменить п. 2 п.п. 2.6., 2.6.1., 2.6.2., 2.6.3., 2.6.4., 2.9. Правил Благоустройства на территории Громковского сельского поселения Руднянского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Громковского сельского поселения от 08.12.2017 № 61/116 «Об утверждении Правил Благоустройства на территории Громковского сельского поселения Руднянского муниципального района Волгоградской области» и изложить в новой редакции:

«2.6. В целях благоустройства территорий общего пользования хозяйствующие субъекты и физические лица вправе заключать с администрацией Громковского сельского поселения соглашение о благоустройстве территории общего пользования. Неотъемлемой частью указанного соглашения является схема территории, подлежащей благоустройству, (далее – схематическая карта).

Указанные соглашения заключаются в соответствии с правилами, установленными гражданским законодательством, для заключения договоров.

Участие собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий осуществляется в следующем порядке:

2.6.1. В целях обеспечения благоустройства территории Громковского сельского поселения за хозяйствующими субъектами и физическими лицами закрепляются для уборки и санитарного содержания прилегающие территории.

2.6.2. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического использования, их площади и протяженности указанной общей границы, а также иных требований настоящего Закона.

2.6.2.1. В границы прилегающих территорий не включаются дороги, проезды и другие объекты транспортной инфраструктуры, парки, скверы, бульвары, береговые полосы, а также иные территории, содержание которых является обязанностью собственника и (или) правообладателя расположенного на них имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации или договором.

2.6.2.2.Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение, сооружение или земельный участок, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, предназначены исключительно для обеспечения функционирования другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) не допускается пересечение границ прилегающих территорий;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;

5) при определении границ прилегающей территории не допускается вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, чересполосица.

2.6.2.3. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории. Схема границ прилегающей территории составляется в масштабе 1:500 или 1:1000 с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости.

2.6.2.4. Подготовка схемы границ прилегающей территории обеспечивается в соответствии с настоящим Законом администрацией Громковского сельского поселения Руднянского муниципального района Волгоградской области за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством. Схема границ прилегающей территории может быть подготовлена в соответствии с настоящим Законом физическими и (или) юридическими лицами за счет их средств.

2.6.2.5.Форма схемы границ прилегающей территории, требования к ее подготовке устанавливаются органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности и архитектуры на территории Волгоградской области.

2.6.2.6. Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения администрацией Громковского сельского поселения Руднянского муниципального района Волгоградской области схемы границ прилегающей территории.

2.6.2.7. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий обнародуются в порядке, установленном для официального обнародования муниципальных правовых актов, администрацией Громковского сельского поселения Руднянского муниципального района.

2.6.3. Хозяйствующие субъекты, владельцы частного жилищного фонда обязаны производить уборку территорий, находящихся у них в собственности, а также прилегающих территорий общего пользования.

2.6.4. Обязанности по организации и (или) производству работ по уборке, очистке и санитарному содержанию прилегающих территорий (земельных участков) возлагаются на организации, а также владельцев частного жилищного фонда.

2.9. Запрещается выгуливать домашних животных на территории общей площадью менее 400 кв. м. и расположенной не ближе 25 м от жилых домов, офисных и административных зданий и не ближе чем в 40 м от садиков, площадок, школ и больницы.

Запрещено выгуливать домашних животных в следующих местах:

• на пляжах;

• на кладбищах;

• на детских и спортивных площадках;

• на участках, находящихся в непосредственной близости от больниц и клиник;

• в зонах, которые относятся к учреждениям культуры или спорта;

• в других общественных местах, где находится много людей (исключая зеленые зоны)»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Громковского

сельского поселения В.Н. Лобачев